

**UCHWAŁA NR ...../21  
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY  
z dnia ..... 2021 r.**

**PROJEKT  
XXXV/2**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 274,33 m<sup>2</sup>, mieszczącego się przy ul. Dworcowej 2-4-6-8 (Centrum Przesiadkowe) w Świdnicy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899), uchwała się co następuje:

**§ 1** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 274,33 m<sup>2</sup>, mieszczącego się przy ul. Dworcowej 2-4-6-8 (Centrum Przesiadkowe) w Świdnicy.

**§ 2** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

**§ 3** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT MIASTA**

Beata Moskal-Słaniewska

**RADCA PRAWNY**

Mariusz Starke

**ZASTĘPCA PREZYDENTA**

Jerzy Żądło

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR ...../21**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY**  
**z dnia ..... 2021 r.**

**PROJEKT**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 274,33 m<sup>2</sup>, mieszczącego się przy ul. Dworcowej 2-4-6-8 (Centrum Przesiadkowe) w Świdnicy.**

Obecny najemca zmienił charakter prowadzonej działalności z jednoosobowej działalności gospodarczej na spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Osoba wystąpiła z prośbą o zmianę danych w umowie najmu i dołączyła niezbędne dokumenty.

Po dokonaniu ww. zmiany, lokal użytkowy będzie używany zgodnie w przeznaczeniem.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Alicja Masny

RADCA PRAWNY

Mariusz Starke